



PRINT MORENA

La commissione urbanistica del X Municipio non tiene conto delle indicazioni del CdQ Morena

La commissione urbanistica nella seduta di mercoledì 25 c.m. ha approvato, con uno schieramento trasversale dei commissari, la delibera sul Print Morena senza recepire le principali indicazioni espresse dal CdQ Morena.

Le sollecitazioni avanzate dal Presidente del CdQ in nome dei cittadini di Morena, nella seduta straordinaria di venerdì 20, sulla necessità di rivedere la delibera non sono state tenute in considerazione.

Il CdQ ritiene, come espresso nell'assemblea pubblica sull'avvio del "processo partecipativo", che una delibera finalizzata a definire le linee guida per la progettazione del "programma preliminare" del Print non possa contenere solo l'elenco delle opere necessarie alla riqualificazione del quartiere, ma, debba anche delineare le opere prioritarie, sulla base delle risorse finanziarie, e definire i vincoli necessari affinché il progetto di riqualificazione non risulti inefficace.

Il CdQ Morena ribadisce, che data la scarsa disponibilità di aree destinate a verde e servizi, necessari per un'effettiva riqualificazione del quartiere, non sono assolutamente proponibili in zona Print Compensazioni e Accordi di Programma, che vanificherebbero gli obiettivi definiti dalle N.T.A. per i programmi integrati.

Il Print offre una straordinaria occasione per avviare la riqualificazione del quartiere se utilizzato in modo equo e razionale per il fabbisogno di tutti i cittadini e non ad interesse di pochi, con qualche intervento di densificazione urbanistica, come sta avvenendo in molte altre zone del territorio comunale.

Auspichiamo che la delibera sul Print Morena, in fase di discussione in consiglio municipale, possa recepire tutti gli emendamenti migliorativi espressi dagli abitanti del quartiere.

Il CdQ rimane disponibile a collaborare con i rappresentanti dell'amministrazione locale e si farà promotore di tutte le iniziative necessarie alla realizzazione del miglior progetto possibile per rendere Morena un quartiere vivibile rispondente alle aspettative dei suoi circa 30.000 abitanti.

Il CdQ Morena

Morena, 28.01.2012



PRINT MORENA

UN PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE NON UN' ULTERIORE "COLATA DI CEMENTO"

Il CdQ Morena ritiene che il Print "Programma Integrato" sia un'occasione di riqualificazione del quartiere se:

1. Conterrà tutte le **opere e servizi necessari**;
2. Da **priorità alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria** con l'utilizzo degli oneri concessori (*le opere infrastrutturali per viabilità e mobilità di quadrante devono essere finanziate da altre fonti*);
3. Non vengano inserite né "**Compensazioni**" né "**Accordi di Programma**" all'interno della zona "Print";
4. Il progetto del "Print" **si integri con tutti gli strumenti urbanistici delle zone limitrofe.**

Il CdQ e i cittadini di Morena si augurano che l'Amministrazione Municipale e Comunale tengano conto di quanto sopra richiesto, già nella stesura del progetto preliminare, e che vengano chiamati a dare il loro contributo nella fase di redazione di quello definitivo.

Il CdQ Morena

Morena, 28.01.2012