



VERBALE DELLA RIUNIONE DEL DIRETTIVO DEL CDQ IN DATA 28/06/2011

Incontro con una rappresentanza degli amministratori del X municipio

Presenti:

per il CdQ Morena:

- Palluzzi Duilio (presidente);
- Taglieri Gino; (direttivo)
- Gaffi Attilio; (direttivo)
- Cocciolo Filomena; (direttivo)
- Calavaro Giuseppe; (direttivo)
- Corsetti Elio; (direttivo)
- Craba Graziella; (direttivo)
- Carbone Mirko. (direttivo)
- Cardinali Margherita (direttivo)
- De Vita Renato (associato)

Per il X Municipio:

- Latino Pietro (Ass.re LL.PP. e Mobilità);
- Perifano Massimo (Ass.re Urbanistica);
- De Simone Massimo (Ass.re Bilancio e Commercio);
- Lina Cocciolo (Consigliere);
- Stelitano Rocco (Consigliere);
- Di Giacomo David (Consigliere);
- Marco Poli (Consigliere).

La riunione ha inizio alle 19:45.

Il presidente del comitato Duilio Palluzzi prende la parola e dopo aver dato il benvenuto a tutti i presenti comincia ad illustrare le opere sotto elencate, ritenute prioritarie dal Comitato di Quartiere per avviare la riqualificazione di Morena;

Urbanistica:

- 1)** - Approvazione ed attuazione del PRG - Programma Integrato Morena
- 2)** - Approvazione del piano di recupero urbano O35

Mobilità e Viabilità

- 2)** - Sottopasso Via Anagnina - Via dei Sette Metri.
 - 4)** - Collegamento diretto Morena Sud con Via Anagnina.
- Completamento di marciapiedi e fognatura acque piovane e sede stradale in alcune vie di Morena Sud (*Finanziamento Consorzio Morena con Opere a Scomputo*).

3) - Acquisizione e riqualificazione di Via di Torre Morena (*Allargamento stradale ed esecuzione dei marciapiedi*).

1) - Avvio della linea 515 Metro Anagnina – Morena –Stazione di Ciampino

6) - Stazione sulla FR6 (*Cassino-Roma*) all'altezza di Via Scido (*Morena Sud*).

- Completamento ed apertura pista ciclabile sul fosso della Patatona

5) - Completamento marciapiedi Via Casal Morena.

- Completamento dei marciapiedi sul lato destro di Via della Stazione di Ciampino.
- Reinserimento del tratto Anagnina – Stazione ferroviaria di Ciampino nel progetto di "Corridoio T5 -metro leggera" che dalla Rustica passando per Tor Bella Monica, Tor Vergata, Romanina, Morena arriva alla Stazione di Ciampino.

Opere Pubbliche – Servizi - Verde

- Realizzazione di un parco pubblico in zona Sette Metri
- Realizzazione di una piazza in zona Sette Metri.

1) - Realizzazione del Centro Sociale Polivalente (giovani ed anziani)in Via Pazzano.

2) - Realizzazione di asilo/scuola materna nell'area comunale di Via Placanica.

- Apertura Parco agricolo del Casale di Gregna.

3) - Apertura delle aree da adibire parcheggio pubblico chiuse dai proprietari senza autorizzazione.

- Realizzazione di un isola ecologica.
- Realizzazione collettore fognario in Via Casal Morena

4) - Decoro urbano (pulizia strade – cartellonistica pubblicitaria abusiva).

(nota: la numerazione indica l'ordine di priorità)

Partendo dall'urbanistica, Palluzzi sottolinea che nel quartiere di Morena manca uno strumento urbanistico dal 1992, da quando è scaduto il piano particolareggiato del vecchio PRG. Il quartiere è privo di aree pubbliche e nonostante il piano regolatore approvato nel 2008 preveda un programma integrato (PRINT), esso è stato avviato solo recentemente dal X municipio.

Il Presidente Palluzzi ribadisce la forte contrarietà del Comitato e della cittadinanza a nuove cubature densificatorie che traggano origine da compensazioni urbanistiche provenienti da altre zone della città. In particolare fa riferimento a quella che già la passata amministrazione aveva destinato nell'area di Via Casal Morena e che dopo la forte opposizione del nostro comitato ed al parere negativo del X Municipio è stata ritirata.

L'assessore Perifano prende la parola confermando che il PRINT, previsto dal Piano Regolatore del 2008, è ormai in fase di avvio, sottolineando tra l'altro, che questo rappresenta l'unico strumento urbanistico adottabile per uno sviluppo sostenibile del quartiere. Nel PRINT, ricorda Perifano, è prevista tra l'altro la possibilità di concentrare le cubature previste in alcune aree liberandone altre per la realizzazione dei servizi necessari al quartiere. Precisa che l'avvio può avvenire sia su iniziativa pubblica che privata. Nel secondo caso i privati dovranno aderire al bando pubblico e sarebbe necessaria la partecipazione dei proprietari che rappresentano almeno il 75% della superficie delle aree interessate.

Precisa che il PRINT sarà approvato sulla base della carta aggiornata dei bisogni del territorio approvata dal municipio e con il processo partecipativo dei cittadini del quartiere.

L'assessore Latino sottolinea come gli oneri concessori generati dal PRINT possono rappresentare un'utile fonte di finanziamento per la realizzazione di opere fondamentali per il quartiere.

Si passa poi a discutere delle problematiche di viabilità e mobilità che interessano il quartiere di Morena.

Tra i vari argomenti vengono citati:

Attivazione linea ATAC 515 che dalla metro Anagnina transita per Via dei Sette Metri fino alla stazione FS di Ciampino. L'assessore Latino informa che l'avvio della linea è ormai prossimo (manca solo lo schema di progetto esecutivo per le banchine di fermata). L'attivazione dovrebbe avvenire entro l'anno in corso.

Sottopasso Anagnina, ritenuto indispensabile per alleviare il problema della mobilità, è da rifinanziare al più presto.

Adeguamento e realizzazione marciapiedi su Via Torre Morena e completamento di quelli su Via Casal Morena.

Gli amministratori informano che per queste opere al momento non vi sono fondi disponibili.

Il corridoio della MOBILITA' "T5", previsto dal PRG, l'assessore Latino informa che al momento è alquanto improbabile la realizzazione di tutto il corridoio e non solo del tratto di Campo Romano-Ciampino.

Stazione sulla FR6 (Cassino-Roma) all'altezza di Via Scido (*Morena Sud*), l'assessore Latino informa che le "Ferrovie" hanno inserito quest'opera nel piano d'investimenti e suggerisce di organizzare un incontro specifico su questo tema.

Latino informa che a breve partirà la riqualificazione e l'apertura del campo sportivo e delle aree verdi su Via del Fontanile Anagnino adiacente alla scuola Anna Magnani.

Giuseppe Calavaro, membro del direttivo del CdQ, prende la parola sottolineando la totale mancanza di vigili urbani sul territorio di Morena e chiede agli amministratori un impegno affinché i quartieri extra-GRA del X municipio non siano discriminati a favore dei quartieri interni.

L'assessore De Simone afferma che il bilancio 2011 ha tagliato ulteriormente i finanziamenti al municipio rispetto agli esercizi passati su tutti i capitoli di spesa, ed oltre a non poter finanziare opere pubbliche, sarà difficile mantenere il livello di assistenza anche per gli indispensabili servizi sociali per la cittadinanza del municipio. Una più attenta valutazione delle disponibilità finanziarie sarà possibile solo dopo l'approvazione definitiva del bilancio comunale in discussione in questi giorni.

Il consigliere Davide di Giacomo informa i presenti di alcuni provvedimenti che riguardano il nostro quartiere, quali il completamento dell'illuminazione pubblica in alcune strade ed interventi di manutenzione ordinaria di tratti del manto stradale.

Informa anche che la variante al Piano regolatore prevista dalla delibera comunale "Rottamatori - Autodemolitori" riguardante anche l'area di via Scido, contestata fermamente dal nostro comitato e dal parere negativo del municipio, è stata modificata stralciando "Morena", e che presto ci farà pervenire un documento ufficiale di conferma.

Il presidente del CdQ Palluzzi, dopo aver ringraziato i presenti per la loro partecipazione, informa che, come discusso nel direttivo, si chiederà un incontro anche agli assessori comunali Corsini (Urbanistica) e Ghera (Lavori pubblici) per affrontare gli stessi argomenti e chiedere il finanziamento di alcune opere prioritarie.

La riunione si chiude alle 22:15.

Il segretario
Mirko Carbone